



03.1

LEGENDA

- LIMITE**
- Zona studiata = 9.402 mp
 - Zona reglementata = 1.536 mp
 - Aliniament
 - Regim aliniere
 - Edificabil
- IScXr** - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL
- Cr** - CENTRU CIVIC IN ZONA CU RESTRICTII PUZ / PUD
- IS** - ZONA INSTITUTII SI SERVICII
- Lb** - ZONA I LOCUINTE COLECTIVE
- CCr** - ZONA CIRCULATIE CAROSABILA SI PIETONALA
- ZONA RESTRICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUD/PUZ**

UTR

V6 50%
1,50

UTR NOU - IS

V6 - A 50%
1,50

Rh max = P+2

UTR NOU - Lb

V6 - A 50%
2,90

Rh max = S+P+4+5retras

VARIANTA 1

DENUMIREA LUCRARII:
**FAZA INITIERE P.U.Z. -
INTOCMIRE P.U.Z. -
RIDICARE RESTRICTIE DE
CONSTRUIRE PENTRU
CONSTRUIRE IMOBIL
LOCUINTE COLECTIVE SI
COMPLEX COMERCIAL (ZONA
ST. 9402 mp)**

BiG
studio arh
design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

AMPLASAMENT : Mun. Ploiesti,
Str. Gheorghe Grigore Cantacuzino,
nr.44, Jud. Prahova

FAZA
S.O.

DATA
20.05.2021

NUMAR
PROIECT

130/2021

BENEFICIAR:

S.C. BAUPARTNER S.R.L.

SCARA
1:500

SEF PROIECT
PROIECTAT
DESENAT
VERIFICAT

Arh. Bogdan Georgescu
Arh. Bogdan Georgescu
Arh. Bogdan Constantin
Arh. Bogdan Georgescu

TITLUL PLANSEI:

**REGLEMENTARI
URBANISTICE**

NR. PLANSA : **U - 03.1**